

Velkommen til
leilighet 14
i Azalea, la Cala



JARDINANA
CALA DE MIJAS

Velkommen til vårt paradis

Hjertelig velkommen til Jardinana Azalea. Vi er veldig glade for å dele foreningens paradis her nede i Spania med våre medlemmer, og håper at du og de du har med deg hit vil nyte roen i denne flotte leiligheten og i disse fantastiske omgivelsene.

Tusen takk for at du tar vare på vårt felles hjem med forsiktighet.

I denne dokumentordneren finner du alt du trenger, fra favoritt-restauranter og arenaer til tips og triks for å gjøre oppholdet ditt så hyggelig som mulig.

Ikke minst de viktige husreglene våre, som vi ber deg om å studere i detalj.

Bienvenidos,

Bergens Maskinistforening

PS: Hvis du har noen innspill eller forbedringer som vil gjøre oppholdet ditt mer komfortabelt eller bedre på noen måte - ikke nøl med å sende en e-post til bergens.mf@dnmf.no



INNHOLD

- Taxi
 - Nødstilfelle og lege
 - Aktiviteter (ideer og tips fra oss)
 - Klimaanlegg
 - Innsjekking og utsjekking
 - Kontaktinformasjon
 - Klager
 - Oppvaskmaskin og vaskemaskin
 - Brannslukningsapparat og detektor
 - Mat og dagligvarer
 - Gymsal
 - Nøkler
 - Kjøkkenapparater
 - Parkering
 - Basseng
 - Restauranter (våre favorittperler)
 - TV
 - WiFi-kode
- Husregler - vennligst les slik at du vet veien rundt sameiet, bassenget, treningsstudioet etc.

TAXI

Ved ankomst Malaga står taxiene like utenfor Terminalen.

Husk å be om pris før du setter deg inn, slik at det ikke blir diskusjon i ettertid. Påse at taxien er merket og har taxometer, slik at det ikke er en privatbil / pirattaxi.

Taxi fra flyplassen til Azalea, la Cala koster vanligvis 50-60 Euro.

Du kan også bestille taxi på forhånd slik at du blir hentet på flyplassen, ved å ringe Sergio eller Salvador på +34 627 10 06 35 / +34 639 95 15 79

Inne i la Cala sentrum finner du taxiholdeplassen vegg i vegg med kinarestauranten, fotballpuben og restauranten el Gusto

NØDSTILFELLE & LEGE

I nødstilfeller, ring 112. Adressen til hovedinngangen er Calle Sierra de Baza, 29649 Málaga - og den lille gaten utenfor soverommene er Calle Sierra Nevada / La Cala, Leilighet 14.

For mindre presserende saker finner du Centro de Salud fra La Cala på hjørnet over gaten. Åpningstidene er normalt 8-20 unntatt fredager når de ofte stenger tidligere. Se etter informasjon på Nettet:

<https://www.sspa.juntadeandalucia.es/servicioandaluzdesalud/el-sas/servicios-y-centros/informacion-por-centros/24894>

AKTIVITETER

Golf Det er flere vakre golfbaner i området, og bare minutter unna finner du to nydelige - La Cala Golf Resort, Calanova, Cabobpino og Santana Golf.



- Padel** Vår favoritt padelbane er Fuengirola Pádel av Wekap i Los Pacos. Men du har også Raquetas de Mijas mindre enn en 20-minutters kjøretur fra oss, med 6 baner.
- Vannmoro** Havet ligger en 5-10-minutters spasertur under motorveien og gjennom La Cala de Mijas. Du finner solsenger til leie, har med deg solstoler og parasoll selv, eller bare slapper av på et håndkle på sanden. I Fuengirola er det et badeland i sjøen, Costa badeland, og en annen ved siden av motorveien, Aquamijas. I Torremolinos finner du Aqualand.
- ZooBioparc** i Fuengirola er et fint sted å utforske med familien, frodig og grønn. For en annen opplevelse, besøk Zoo de Castellar i Sotogrande. Det er en dyrehage og redningscenter omtrent en time unna med bil, men du kan stikke innom San Pedro eller Estepona på veien.
- Natur** En morgentur eller løpe langs kyststien her i La Cala er en flott dag å starte dagen. Det er mange turstier i området, fra tregangene i Calahonda, turer langs havet i Marbella til Sierra de las Nieves-fjellene eller Torcal de Antequera litt lenger unna. Ikke gå glipp av lykken av rolig natur og vakker utsikt.
- Biler** Du finner mange alternativer på nettet, og i La Cala har vi Yellow Car på hovedgaten og Saint Cars noen få skritt ovenfor den. Ellers finner du rimelige biler på www.rentalcars.com, mens andre anbefaler www.malagacars.es
- Sykler** I Fuengirola kan du leie sykler og sykle langs sjøen, en fin aktivitet. Det er også terrengsykkelutleie for de mer eventyrlystne. Dessuten kan du finne noen av sameiets sykler i sportsbodene utenfor inngangsdøren i huset.
- Zip-linjer** I Aventura Amazonia flyr du blant tretoppene på gigantiske zip-linjer og utforsker andre eventyr. Omtrent en 10-minutters kjøretur mot Marbella.

KLIMAANLEGG

Temperaturen i leiligheten kan kun slås av og på fra veggkontrollen i gangen, like til venstre for hovedsoverommet, overfor kjøkkenet. Det er satt til en standard, behagelig temperatur i alle rommene (ingen individuell romjustering mulig) og fungerer når balkongdørene er stengt.

Om sommeren slår du anlegget PÅ før du går til sengs og AV om morgenen
En god måte å unngå forkjølelse på.....

Det er IKKE tillatt å berøre eller endre noen innstillinger på hovedvarmeren i Daikin.

Husk alltid å slå av lys og Aircondition når du forlater leiligheten.

INNSJEKING OG UTSJEKING

Vi har intet fast utsjekkings tidspunkt, men om nestemann kommer samme dag, er det greit at overgangen blir så problemfri som mulig. I utgangspunktet bør man være ute av leiligheten på avreisedagen til kl. 12 dersom intet annet er avtalt. En kan se i kalenderen på nettet hvilken dag nestemann kommer. Om ingen ankommer på din avreisedag, kan du sjekke ut når det passer.

Når du sjekker ut, vennligst:

1. Tøm kjøleskapet og fryseren og sett oppvasken i oppvaskmaskinen + slå den på.
2. Slå av alle lys pluss aircondition. Ikke slå av all strøm i leiligheten, da kjøleskap og fryser iser seg av ukontrollert.
3. La de to nøkkelsettene ligge igjen på komfyren, og sørg for at døren er ordentlig lukket igjen når du drar. Du kommer deg fint ut av huset uten nøklene, det samme når du skal ut av porten i gjerdet, som åpnes via en knapp på gjerdet eller i bakkant på en stolpe.

Det aller viktigste er at du IKKE tar med deg nøklene hjem!!!

De skal jo nestemann bruke når han kommer !!!

KONTAKTINFORMASJON

Adressen til hovedinngangen til Jardina er Calle Sierra de Baza 18, 29649 Málaga – og gaten utenfor de to soverommene er Calle Sierra Nevada, Leilighet 14.

1. **Skulle det være noen problemer med eller om leiligheten, vennligst kontakt Elisabeth Persson, +34 602692872 (telefon og WhatsApp)**
2. **For å nå foreningen ring eller send sms til Daglig leder Peer Dahl på +47 402 91 480**

KLAGER OG KRAV

Hvis du har noen klager, ikke nøl med å kontakte vår lokale agent Elisabeth Persson eller foreningen. Vi har ikke hverken refusjon, prisreduksjon eller andre ordninger for våre medlemmer, siden vi eier denne leiligheten sammen. Det blir som om du oppholder deg i din egen leilighet. Men vi kan ha garantikrav mot leverandører eller andre som kan være greit å få benyttet så snart som mulig.

OPPVASKMASKIN OG VASKEMASKIN

Du må gjerne benytte det du finner av vaskemiddel og oppvaskmaskin kapsler når du kommer, men kjøp gjerne igjen nye kapsler under oppholdet til fellesskapets beste ved behov. Eksempel på kapsler er Skip (vaskemiddel) eller Fairy (for oppvaskmaskin) eller tilsvarende. Ingen pulver eller andre kjemikalier.

BRANNSLUKNINGSAPPARAT OG DETEKTOR

I tilfelle brann, ring 112 umiddelbart og oppgi adressen (hovedinngangen er Calle Sierra de Baza 18, 29649 Málaga - og den lille gaten utenfor soverommene er Calle Sierra Nevada / La Cala, Leilighet 14.

Det er en røyk- og branddetektor plassert i gangen taket. Brannslukningsapparatet er plassert rett utenfor hoveddøren, i glassskapet til høyre. Det er en i hver etasje, samt en rett utenfor bygningens glassportal.

MAT OG DAGLIGVARER

ALDI	Vår lille «nærbutikk» rett over gaten ned mot byen. Det er her vi kjøper de daglige tingene, gjerne på vei hjem fra byen, eller som en liten koselig handletur. De har godt utvalg av fisk, kjøtt, frukt, og grønnsaker, vin, brennevin, øl, brus, Sangria, snacks, is, og det meste av dagligvarer ellers.
MERCADONA	Et av de større supermarked i la Cala. Du parkerer på taket og tar heisen ned til butikken, ganske praktisk.
LIDL	Et av de større supermarked i la Cala med stor parkeringsplass. Her finner du europeiske varer som kjøttdeig og tysk øl.
SUPERSOL	Et annet supermarked som ligger i hovedgaten i La Cala, som nå er overtatt av Carrefour.
CARREFOUR	Det er to av disse store "hypermercados", en inne i Miramar kjøpesenter i Fuengirola og en egen litt lenger videre i Las Lagunas, Mijas. Her finner du utmerkede fiske-, kjøtt- og ostedisker samt et stort utvalg av viner.
MIRAMARA	stort kjøpesenter fullpakket med alt du forventer, inkludert en kino.
EL CORTE INGLÉS	Kvalitets kjøpesenter med et stort utvalg av alt fra high street mote til elektronikk, interiør og dekorasjon. I laveste etasje finner du Hipercor, en annen stor hipermercado med dagligvarer, vin og alt du kan forestille deg.
BRITISH STUFF	Iceland gir briter kjente merker og varer, og ligger ved siden av Miramar i Fuengirola
NORDISKE TING	I Fuengirola finner du Casa Nordica og "Svenskaffären" i Los Pacos, hvor du finner svenske og finske merker og mat. Og selvfølgelig er det alltid IKEA i Malaga.

GYMSAL

Treningsstudioet er tilgjengelig fra garasjen, etasje -1 i heisen. Ingen flott utsikt, men det viktigste utstyret står til din disposisjon her. Åpningstidene er fra 06.30 til 24.00, ingen barn tillatt, men ungdom i alderen 16-18 år kan være i følge med en voksen. Vennligst les husreglene før du går på treningsstudioet.

NØKLER

Du mottar 2 sett med nøkler til leiligheten og fasilitetene i Jardinana ved ankomst. Disse utleveres av vår vert Elisabeth.

En nøkkel går til leiligheten, en til alle portene og dørene inn/ut fra anlegget, til husets gatedøren, sykkelboden utenfor, samt til treningsstudioet.

Den lille firkantede nøkkelen passer til heisen i garasjen. Ikke ta heisen ned til garasjen uten å ha med deg denne nøkkelen, for da kommer du ikke opp igjen. Det KAN være nøkler utover dette som ennå ikke er fjernet fra hanken, disse får du bare se vekk fra.

Tap av nøkler innebærer et gebyr på EUR 150. Gi beskjed til Elisabeth Persson hvis du har mistet nøkler, på +34 602692872 (telefon og WhatsApp).

KJØKKENAPPARATER

Alle håndbøkene/instruksjonene til de forskjellige apparatene skal ligge i skuffen under TV.

Merk at ovnen er en kombinert ovn + mikrobølgeovn.

PARKERING

Garasjen er reservert for fastboende. Vi parkerer vanligvis på gaten selv uansett, ved siden av porten utenfor inngangen vår. Veldig praktisk.

Imidlertid er dette en enveiskjørt gate, så kjør inn på forsiden av anlegget, og rundt og ned igjen på andre siden (Calle de Baza), slik at dere ikke bryter trafikkreglene. Det er tillatt å parkere i alle tilstøtende gater her, forutsatt at man finner ledig plass.

BASSENGER

Om sommeren er bassengene åpne fra kl. 09.00 til 21.00 med "stilletid" 14.00-17.00

Husk å dusje før du går inn i bassenget, og barn under 10 år må være i følge med en voksen.

Siden dette er en private leiligheter (ikke et hotell med personale), legger vi

særlig vekt på reglene og rydder opp etter oss, slik vennlige naboer gjør. Les avsnittet i husreglene før du bruker bassengområdet.

RESTAURANTER

Det er mange fantastiske kulinariske opplevelser som venter på deg. Fra kystmat fra Middelhavet til råvarer og retter fra innlandsbyer, er kjøkkenet på Costa del Sol rikt på variasjon og smaker.

Her er et utvalg av våre egne, personlige favoritter. Du finner dine egne også - ikke nøl med å dele edelstenene dine med oss!

I La Cala

Lille Geranium – en prisbelønt juvel bare en spasertur unna! En kulinarisk reise med smaksmenyer av Michelin-kokken og TV-kjendisen Steven Saunders, kjent fra BBCs Ready Steak Cook.

Pura Sangre – unik innredning, kreativ mat og fine viner på hovedgaten i La Cala de Mijas

Trattoria Angelo – vår lokale italienske favoritt. Nybakt pasta, sjømat, kullgrillet kjøtt og den klassiske autentiske vedfyrte pizzaen. Veldig koselig.

Ginza – en ekte japansk Teppanyaki-opplevelse med mat tilberedt foran deg. Morsom, frisk og veldig velsmakende.

I Fuengirola

Picoteo og Colon – to steder vi besøker hver gang vi er nede. God mat, god vin og en herlig atmosfære ved det travle torget.

Panda Bar – bare drinker, men fantastiske. Stor atmosfære i en koselig gårdsplass like ved restauranttorget nevnt ovenfor.

Dao's – en ekte og utmerket thailandsk restaurant med fantastisk mat. Anbefales på det sterkeste.

Pan y Chocolate – mer en kafé enn en restaurant, dette er et herlig sted for frokost, lunsj eller brunsj. En skjult perle som tar deg til et annet sted

Mot Marbella

Da Bruno – fantastisk italiensk mat til bespisning i eller ta med seg. Ikke gå glipp av Tiramisu, det er å dø for.

Trocadero Arena – eksotisk kystrestaurant omtalt i mote-, skjønnhets- og gastronomimagasiner. Et magisk sted med gode cocktails og mat.

Alberts - Britisk restaurant med fantastisk filet av biff og mye mer i den sjarmerende havnen Calahonda.

Rancho Grill – et klassisk, men raffinert steakhouse med et ekstraordinært utvalg av viner i kjelleren.

Villa Tiberio – eid og drevet av Sandro Morelli (ex Ritz og Cavendish Hotels i London, og den tidligere eieren av Fulham Roads legendariske Barbarella 1 og 11 restauranter), er Villa Tiberio et fantastisk spisested og erfaring.

Döss Marbella – en elegant kombinasjon av to forskjellige gastronomiske opplevelser: asiatisk mat, servert med stil og delikatesse, og middelhavsmat, servert med lidenskap og god smak. Søndagsbrunsjen er en uforglemmelig opplevelse.

TV

Smart TV har hundrevis av nasjonale og internasjonale kanaler, samt direkte tilgang til Spotify, Netflix, C More og andre plattformer. Logg inn med dine vanlige data for å koble til.

Vær ops på at TV kan ha en eller flere «voksen» kanaler, spesielt etter midnatt, så ikke la barna bruke TV uten tilsyn nattetid.

Ikke glem å logge ut fra det du har logget deg inn på, før du drar, slik at ikke neste bruker kan benytte din påloggingsinformasjon.

Du kan dessuten streame på vanlig måte til Chromecast fra din mobil, PC eller nettbrett.



WIFI-KODE

WiFi-nettverket er et raskt MESH WIFI nettverk, og heter **BMF med passord Bergen2020**. Leverandørens wifi nett kan også benyttes.

De inneholder «Avatel» og «14» (nummeret på vår leilighet), og har samme passord – **Bergen2020**

ALARM

Vår eneste alarm står utenfor inngangsdøren til leiligheten i 2.etg. Det er en ringeklokke med innebygget video og alarm, som gjør at ingen kan gå inn i leiligheten uten at vi vet om det.

Det er ingen kamera eller annet overvåkingsutstyr i selve leiligheten eller på terrassene, kun i gangen utenfor. Dette er konfidensiell informasjon, og skal IKKE fortelles om til utenforstående. Spesielt ikke naboer og andre på anlegget. Alarmen kan aktiveres og deaktiveres fra foreningens app, og står på når leiligheten ikke er i bruk. Når det er folk i leiligheten, slås alarmen av. I Spania er man bl.a. plaget med Husokkupanter, som tar seg inn i hus og leiligheter, og som må kastes ut innen 48 timer. Hvis ikke blir de beskyttet av loven, og kan bosette seg i vår leilighet. Dette vil vi for enhver pris unngå.



JARDINANA
CALA DE MIJAS

HUSREGLER



JARDINANA
CALA DE MIJAS

HUSREGLER OG REGLER FOR BRUK AV ANLEGGET

- Lukk alle dører og slå av lys og Aircondition (AC) når du forlater leiligheten. Sjekk at alt vann er stengt på kjøkken og alle våtrom.
- Siestaen, fra 14.00 til 17.00, medfører bruk av «innestemme» både ute og inne.

Det er ikke tillatt med støy, musikk mm om natten (mellom 24.00 - 10.00).

- Innsjekking kl. 16.00 og utsjekking kl. 10.00
- Noen få ting som ikke er tillatt i leiligheten, på terrassen eller i Jardina fellesarealer:

- Ingen kjæledyr
- Røyking forbudt i leiligheten eller på terrassen/balkongen
- Ingen sko inne i leiligheten
- Ingen spising i sofaer og senger
- Ingen tørkeklær eller håndklær på terrassegjerd

Søppel kastes i containerne i gaten ned mot Aldi, utenfor huset i hovedgaten opp mot parken, eller i garasjeleggets bossbeholdere når dette er tillatt (kun i uken). Legg søppelet ditt i sorterte lukkede plastposer og deponer dem i de angitte containerne på gaten som fører til Aldi, ett innskuddspunkt rett overfor Centro de Salud, og ett på vei til Aldi. Sorter plastbeholdere, papp, glass og restavfall

- Kun registrerte gjester er tillatt
- Før du sjekker ut, skal du tømme kjøleskapet og fryseren og sette oppvasken i oppvaskmaskinen.
- Tap av et nøkkelsett innebærer et ekstra gebyr på kr. 1500.
- Vennligst rapporter alle skader eller funksjonsfeil av noe slag til bergens.mf@dnmf.no

TRENINGSTUDIOET

- Åpningstider: 06:30 til 24.00
- Hvor? Ta heisen til -1, gå oppover gjennom eiernes garasje, og når du står overfor hovedinngangen, ser du gymdøren til høyre.
- Bruken av apparatene skjer på egen risiko
- Tilgang og bruk bare for personer over 18 år. Ungdom mellom 16-18 år kan bare komme inn hvis de ledsages av en voksen som er ansvarlig for riktig bruk av maskinene og sikkerheten.
- Det er obligatorisk å bruke håndkle. Bruk håndkleet til å rengjøre utstyret etter hver bruk.
- Bruk materialet og utstyret i henhold til funksjon og rydd opp etter bruk.
- Musikk er ikke tillatt bortsett fra hvis man benytter høretelefon.
- Hvis du er den siste som går, må du slå av lysene og låse døren etter deg.

BASSENGOMRÅDET

Bassengområdet har 3 basseng, 1 Jacuzzi, samt solsenger, dusjer og WC. Se informasjonstavlene og skilt ved bassengområdet for oppdatert informasjon.

- Åpningstider om sommeren: kl. 09.00 til 21.00 (stilletid 14.00-17.00)
- Bruken av området er på egen risiko. Når en livredder er på vakt, er hans / hennes instruksjoner obligatoriske å følge.
- Barn under 10 år må være i følge med en slektning over 18 år som skal ha ansvar for tilsyn og sikkerhet.
- Det er obligatorisk å dusje før du går i vannet, for å unngå at svette, solkrem etc. forurensrer bassengvannet.



- Ingen bruk av sjampo og/eller såper i dusjene.
- Vi reserverer/okkuperer ikke solsenger i Jardinana Azalea, det er dårlig stil, og ikke tillatt.
- Kopper, glass, flasker eller andre glassgjenstander er ikke tillatt i bassengområdet.
Spising, drikking og røyking er ikke tillatt (kun vann/lesk på plastflaske/boks er tillatt).
- Hver gjest tar ansvar for sitt eget søppel, og fjerner dette fortløpende, senest når man går.
- Baller er ikke tillatt i bassengområdet, og badeleker er kun tillatt i barnebassenget.
- Musikk / Radio / Høytalere eller andre forstyrrende elementer er ikke tillatt.
Vær oppmerksom på mobiltelefon lydnivået ditt.
- Toppløs soling er ikke tillatt, og passende badetøy er obligatorisk for å benytte svømmebassengene
(f.eks. ingen T-skjorter, skjorter eller fottøy)
- Kjæledyr er ikke tillatt
- Vennligst lukk / slå ned din sol parasoll når du forlater området.
- Det er ikke satt opp felles Wifi i poolområdet, så her må man ev. benytte egne mobildata.